



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu po sucu Nikoli Ribariću, kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad dužnikom KODRA d.o.o. za inženjering, građevinarstvo i trgovinu u stečaju, Zagreb, Prve poljanice 9, OIB: 98375772362, MBS: 080284008, dana 25. listopada 2022. godine,

### riješio je

I. Iz iznosa kupovnine od 50.625,00 kuna / 6.719,09 €<sup>1</sup> ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika na kojoj je bilo upisano razlučno pravo i to nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb i to:

zk. ul. 36320 k.o. Granešina, kat čest. 3039/2649, u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 124 i dvorište, Dubrava, ukupne površine 929 m<sup>2</sup>:

- 15. etaža 16/10000 (E-15) garaža u podrumu -2, površine 13,25 m<sup>2</sup>, u nacrtu označen GM 15,

a) razlučni vjerovnik BRAMA - PROM d.o.o., Drage Kodrmana 12, 10290 Zaprešić, Hrvatska, OIB: 42311048734, namiruje se u iznosu od 43.763,05 kuna / 5.808,35 €<sup>1</sup>,

b) razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, namiruje se u iznosu od 0,00 kuna / 0,00 €<sup>1</sup>.

### Obrazloženje

1. Pravomoćnim rješenjem od 14. lipnja 2022. godine nekretnina stečajnog dužnika, na kojoj je bilo upisano razlučno pravo u korist BRAMA - PROM d.o.o. i Republike Hrvatske, dosuđena je kupcu, razlučnom vjerovniku BRAMA - PROM d.o.o. za iznos od 50.625,00 kuna.

<sup>1</sup>Fiksni tečaj konverzije 7,53450

2. Kupac BRAMA - PROM d.o.o. kao prvi razlučni vjerovnik, oslobođen je plaćanja kupovnine.
3. Kupac BRAMA - PROM d.o.o. kao prvi razlučni vjerovnik, bio je dužan uplatiti iznos troškova iz članka 254. Stečajnog zakona u iznosu od 6.861,95 kuna, a u skladu s točkom izreke IV Rješenja od 14. lipnja 2022. godine.
4. Navedene troškove u iznosu od 6.861,95 kuna kupac, ujedno i razlučni vjerovnik je uplatio, a što je podneskom od 10. listopada 2022. godine potvrdio i stečajni upravitelj.
5. S obzirom da je kupcu BRAMA - PROM d.o.o. dosuđena nekretnina stečajnog dužnika za iznos od 50.625,00 kuna, da je isti uplatio iznos troškova unovčenja od 6.861,95 kuna, isti se namiruje za iznos od 43.763,05 kuna.
6. Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci.

U Zagrebu 25. listopada 2022.

Sudac:  
Nikola Ribarić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave. Dostava se smatra obavljenom protekom osmog dana od dana isticanja rješenja na e-oglasnoj ploči. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka.

#### DNA:

1. Milorad Zajkovski, stečajni upravitelj
2. BRAMA-PROM d.o.o.
3. Damjan Krivić, odvjetnik
4. Županijsko državno odvjetništvo u Zagrebu
5. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb

Broj zapisa: **eb313-d0e0f**

Kontrolni broj: **01380-79293-9d4c5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.